Geachte buurtbewoner,

Zoals u kunt zien is de bouw van de Zonnebaars bijna klaar. Dat betekent dat de verhuizing van de bewoners steeds dichterbij komt. Daarmee komt ook de sloop van Nieuw Malderborgh en de aanleunwoningen in zicht. Met deze brief willen wij u graag informeren over de gang van zaken betreffende de sloop.

Eind juni verhuizen de bewoners van Nieuw Malderborgh en Rosendael naar het nieuwe gebouw “De Zonnebaars”. Na de verhuizing wordt een begin gemaakt met de sloop van de bestaande bebouwing. Voordat de daadwerkelijke sloop plaatsvindt wordt het gebouw geheel ontruimd en onderzocht op de aanwezigheid van astbest. Tijdens dit onderzoek wordt het gebouw omheind door hekwerken. Verwacht wordt dat de ontruiming en het asbestonderzoek circa 2 tot 3 weken in beslag nemen. Bovendien is het mogelijk dat tussen 6 en 17 juli een brandweeroefening plaatsvindt in het te slopen gebouw.

Vervolgens wordt door een gespecialiseerd bedrijf het aanwezige asbest verwijderd. De medewerkers zullen hiervoor beschermende kleding gebruiken. De asbestverwijdering is gepland vanaf 20 juli, dit is echter wel afhankelijk van de vakantieperiode.

Nadat de astbest is verwijderd wordt het gebouw gesloopt door middel van een grote kraan. Om stofvorming zoveel mogelijk te beperken wordt een waternevelkanon ingezet. Het vrijkomende puin wordt met behulp van een puinbreker op het terrein gebroken. Dit kan beperkte geluidsoverlast veroorzaken.

Op werkdagen zijn de werktijden voor de sloop vanaf 7.00 tot 18.00 uur. In het weekend wordt niet gewerkt. Ondanks onze goede voorbereidingen kunnen we het ons voorstellen dat er toch klachten zijn. Wij zijn van mening dat deze, daar waar mogelijk, zo snel mogelijk opgelost moeten worden. Daarom is er een emailadres en een telefoonnummer beschikbaar waar u met uw klacht terecht kunt. Wij zullen elke klacht in behandeling nemen en doorspreken met de betrokken partijen. U krijgt altijd antwoord!

Uw eventuele vragen en klachten kunt u mailen naar parkmalderborgh@staatsliedenbuurt.nl
Bij noodgevallen of dringende zaken kunt u contact opnemen met het kantoor van BAM Woningbouw Weert, telefoon 0495-579100. Bij meldingen graag altijd duidelijk uw naam en telefoonnummer vermelden. Zo kunnen wij u benaderen voor meer informatie en/of vragen.
Voor meer informatie over het project kunt u de website raadplegen: www.parkmalderborgh.nl

Wij hopen u middels deze brief voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Bewonerscommissie Staatsliedenbuurt
BAM

Gemeente Nijmegen
Politie Nijmegen

PARK MALDERBORGH